



ALLURE

SUITES —

Сочетание современной жизни
с городскими удобствами



Allure Suites – это новый экологичный жилой комплекс в зеленом районе Афин — Каллифея. С классом энергоэффективности А+, при строительстве используются высококачественные и устойчивые материалы. Расположенный рядом с метро, магазинами, школами, университетами и парком с детской площадкой и беговой дорожкой, Allure Suites находится всего в 20 минутах от центра Афин, сочетая современное жилье с городским удобством.

ALLURE
SUITES



ALLURE
SUITES

ΓΕΟΓΡΑΦΙΚΗΣΚΑΙΑ
ΥΔΑΛΕΝΗΟΤΗΤ

100 m

Станция метро “Καλλιφεα”

650 m

Πлощадь “Δαβακι”

1 km

Университет “Χαρακοπιо”

3 km

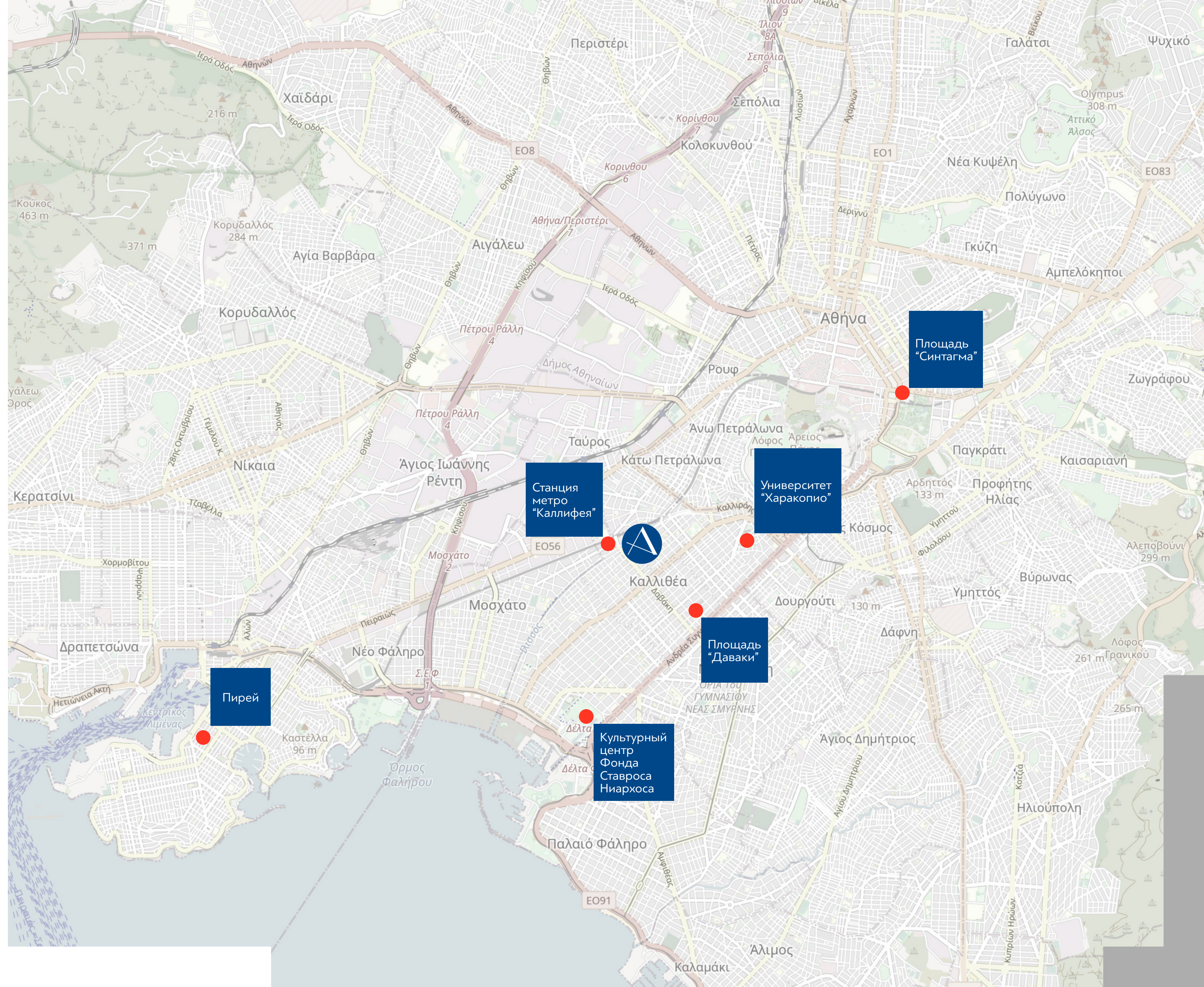
Κυλтурный центр Фонда
Ставрoса Ниархoса

4 km

Πлощадь “Cинтаγμα”

5 km

Πιрей



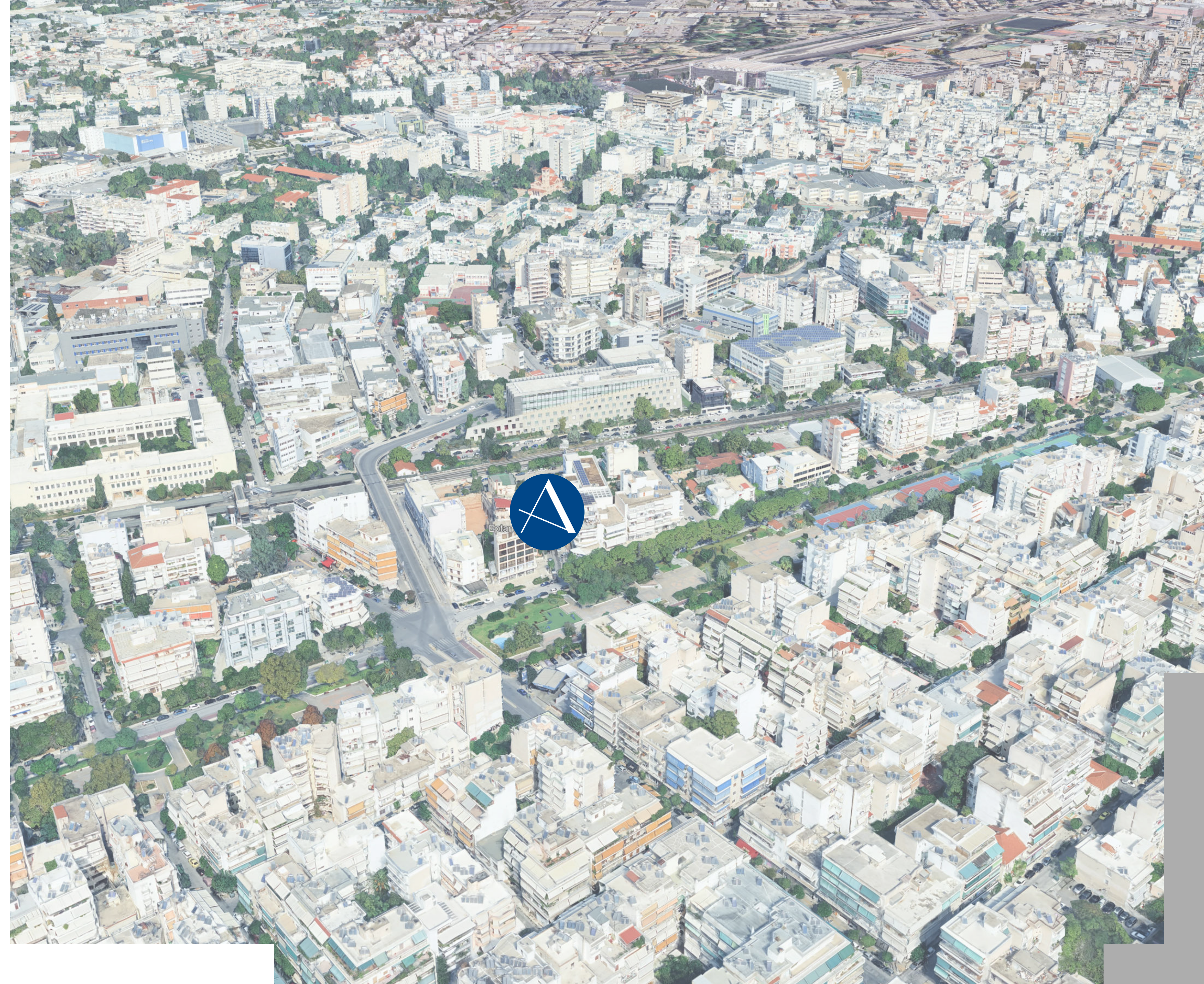
ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ:

Удобный Транспорт: Близость к метро обеспечивает легкий доступ к различным частям города.

Удобства: Рядом находятся необходимые магазины, кафе, школы и университеты.

Зоны Отдыха: Рядом расположен парк с детской площадкой и беговой дорожкой, идеальный для активного отдыха и расслабления.

Доступ к Городу: Всего 20 минут до центра Афин, что обеспечивает сочетание тишины и городского удобства.

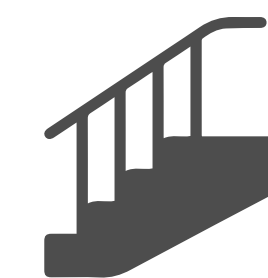


СТРУКТУРА ЗДАНИЯ

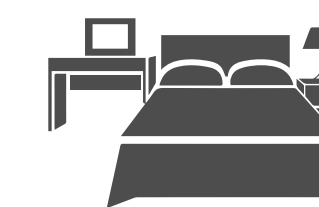
Здание состоит из 7 этажей. С 1 по 4 этаж расположены по 4 студии на каждом, средней площадью 25 кв.м. С 5 по 7 этаж — по 2 квартиры на каждом, средней площадью 50 кв.м. В итоге в здании размещаются 22 апартаменты премиум-класса.

Также предусмотрено достаточное количество парковочных мест для автомобилей жильцов.

Нажмите, чтобы увидеть план этажей



7 этажей

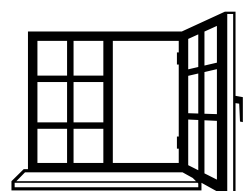


28 студий



Парковочные места

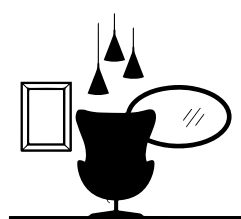
Ключевые Особенности



Алюминиевые рамы с двойным остеклением



Влагоизоляция - теплоизоляция - тепловой фасад



Современный дизайн интерьера



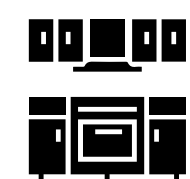
Установка сантехники и плитки



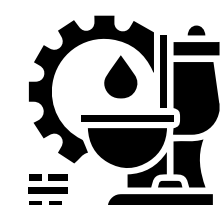
Экологичные материалы, обеспечивающие минимальное воздействие на окружающую среду



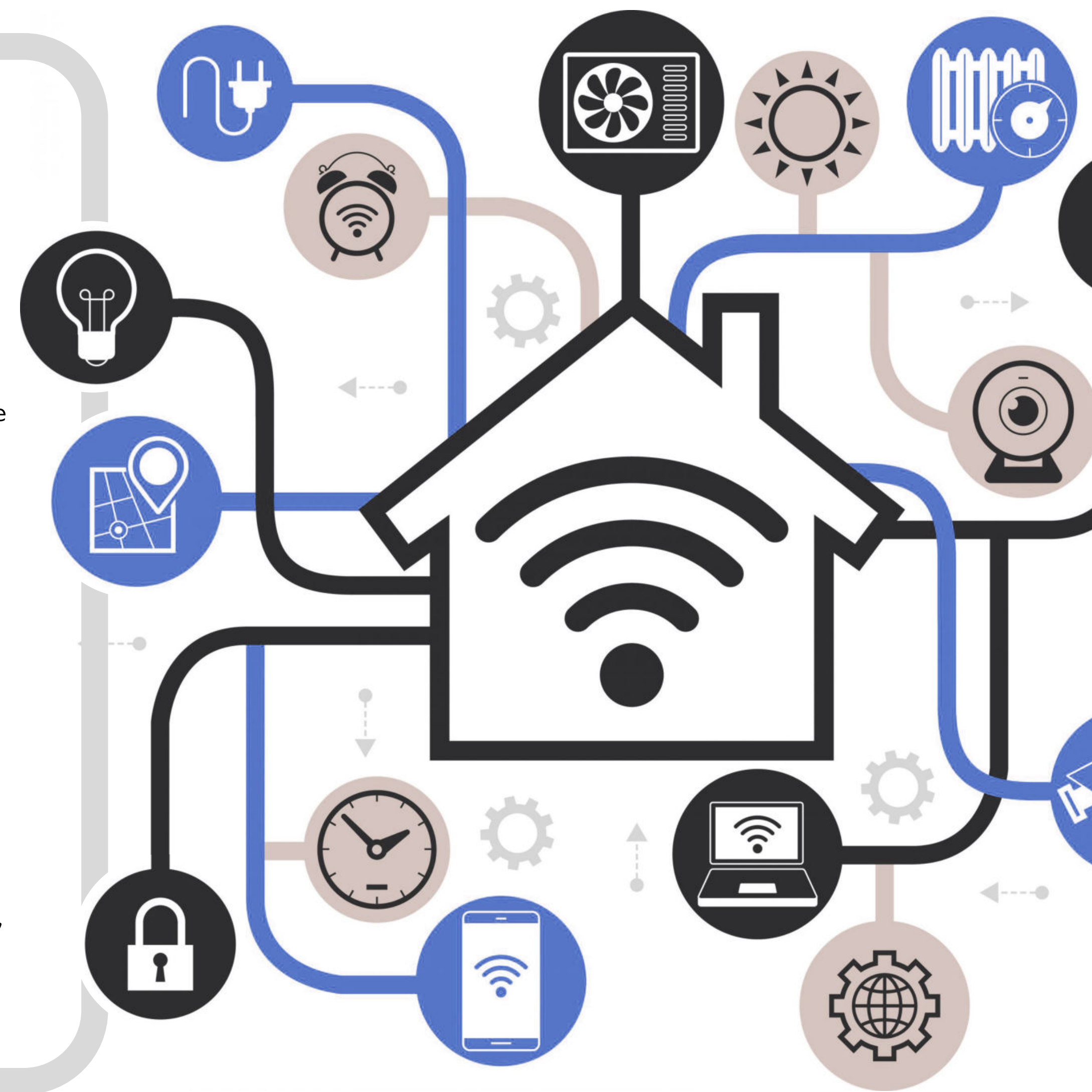
Освещение с использованием новой светодиодной технологии



Установка внутренних шкафов/гардеробов, новых межкомнатных дверей и кухонного оборудования



Установка новых механических, электропроводных, водопроводных и дренажных систем



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА



7 парковочных мест
на уровне подвала



2 кладовых



7 парковочных мест
на первом этаже

Срок сдачи проекта: 16 месяцев после начала земляных работ

ДОСТУПНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Этаж	Собственность	Площадь кв.м.
Нижний уровень	7 парковочных мест + 2 складских помещения	
Наземный уровень	7 парковочных мест	
1-й	101	24,8
	102	24,9
	103	25,9
	104	25,3
2-й	201	24,8
	202	24,9
	203	25,9
	204	25,3
3-й	301	24,8
	302	24,9
	303	25,9
	304	25,3
4-й	401	24,8
	402	24,9
	403	25,9
	404	25,3
5-й	501	49,70
	502	51,20
6-й	601	49,70
	602	51,20
7-й	701	49,70
	702	51,20



НАЖМИТЕ ЗДЕСЬ, ЧТОБЫ УЗНАТЬ ЦЕНЫ И ДОСТУПНОСТЬ





УНИКАЛЬНОЕ КАЧЕСТВО И ЭСТЕТИКА



ALLURE
SUITES

