

Irous 10  
Elite Living

 DKG  
DEVELOPMENT

РОСКОШНАЯ ЖИЗНЬ  
В АФИНСКОЙ РИВЬЕРЕ



## Представляем Irous 10 Elite Living – Новый Стандарт Роскоши



# Irous 10 Elite Living

Добро пожаловать в Irous 10 Elite Living, роскошный жилой комплекс, расположенный в престижном районе Алимос, Афины. Разработанный для тех, кто ценит как элегантность, так и комфорт, этот эксклюзивный проект предлагает просторные, элитные апартаменты с панорамными видами на Эгейское море. Сочетая современный архитектурный дизайн с премиальными материалами и утонченными деталями, Irous 10 Elite Living устанавливает новый эталон роскошной жизни в сердце живописной столицы Греции.



### Ключевые моменты:

- **Местоположение:** Irous 10, Алимос, Афины
- **Эксклюзивные резиденции:** Роскошные апартаменты с просторными планировками и частными балконами
- **Вид на море:** Наслаждайтесь захватывающими видами на Эгейское море с верхних этажей
- **Удобства:** Частная парковка, бассейны и ультрасовременный функционал для роскошной жизни

## Престижный пайон — Алимос

Расположенный в элитном районе Алимос, Irous 10 Elite Living предлагает несравненный образ жизни в одном из самых востребованных районов Афин. Всего в нескольких шагах от побережья Эгейского моря, этот роскошный комплекс обеспечивает легкий доступ к Афинской Ривьере, известной своими пляжами, маринами и насыщенной жизнью. В районе также находятся бутики, рестораны высокой кухни и культурные достопримечательности, что делает его идеальным сочетанием роскоши и удобства.

### Ключевые моменты:

- **Близость к морю:** Всего в нескольких минутах ходьбы от марины Алимос и пляжей Афинской Ривьеры
- **Элитный район:** Алимос известен своим спокойствием, идеальным для тех, кто ищет уединение и тишину
- **Доступ к городу:** Всего 15 минут на машине до центра Афин, что обеспечивает легкий доступ ко всем преимуществам городской жизни



## Современная **элегантность** и **роскошь**

Архитектура Irous 10 Elite Living сочетает в себе чистые, современные линии с непреходящей роскошью. Большие окна и просторные помещения позволяют максимально использовать естественный свет и обеспечивают плавный переход между внутренними и внешними пространствами. Каждая квартира отличается роскошными деталями, от мраморной отделки до высококачественных аксессуаров, что привлекает самых требовательных покупателей. Дизайн подчеркивает уединенность и эксклюзивность, превращая каждый дом в безмятежное убежище.

### Ключевые особенности:

- **Архитектурный стиль:** Современный минимализм с элементами роскоши
- **Материалы:** Премиальная отделка, такая как мрамор, стекло и дерево
- **Открытые пространства:** Просторные балконы и террасы с панорамными видами на море
- **Умный дизайн:** Энергоэффективные системы и технологии умного дома для максимального комфорта

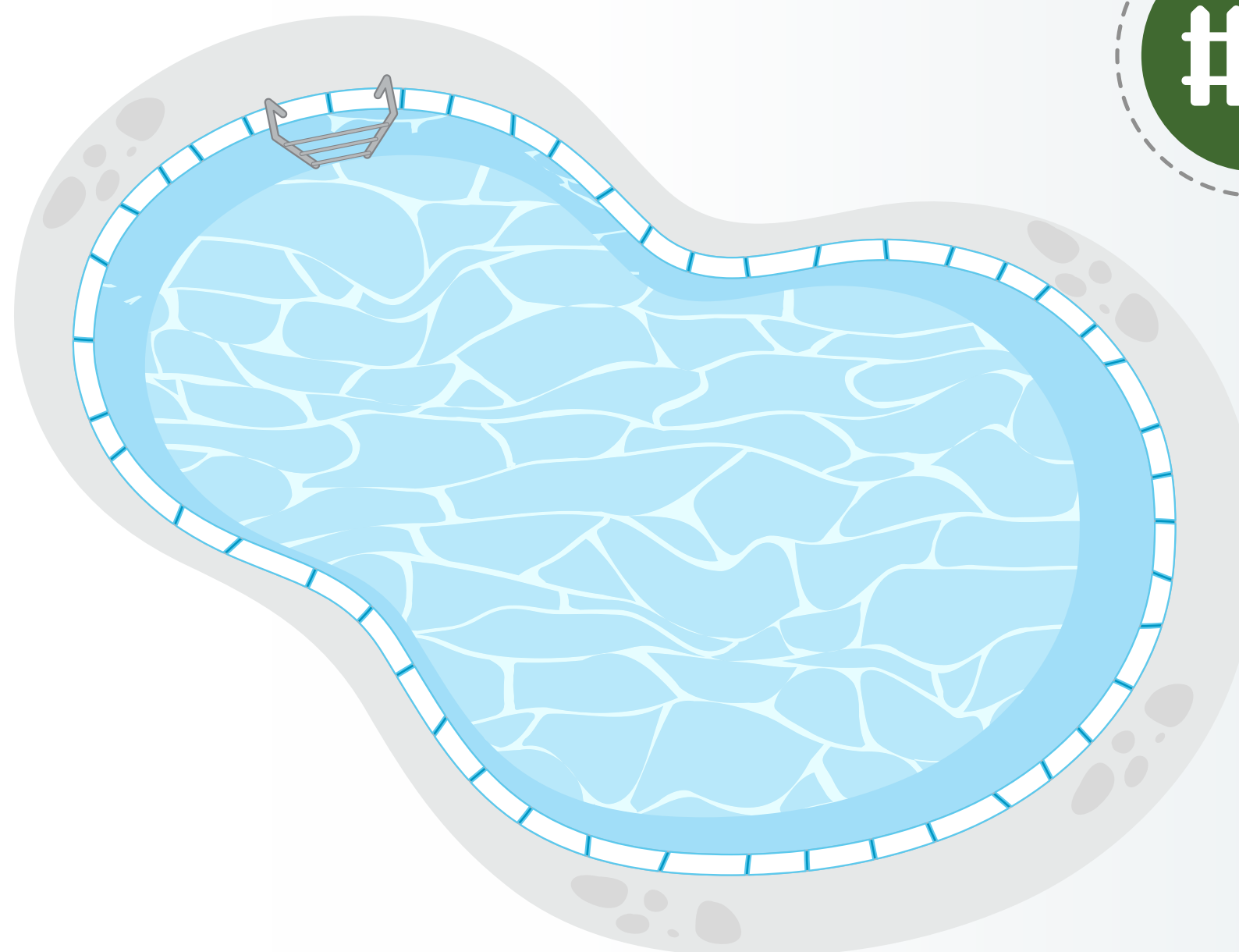


## Непревзойденный **Уровень Комфорта**

В Irous 10 Elite Living роскошь выходит за пределы самих квартир. Комплекс предлагает тщательно подобранный набор удобств, обеспечивающих максимальный комфорт и удобство для жителей. От охраняемой подземной парковки до красиво оформленных общественных пространств и частных бассейнов — каждая деталь разработана для того, чтобы усилить ощущение роскоши. Жители могут наслаждаться спокойствием, зная, что у них есть доступ к мирового класса объектам и специализированному консьерж-сервису.

### Основные удобства:

- **Частная парковка:** Охраняемая подземная парковка с выделенными местами для каждой квартиры
- **Бассейны:** Красиво оформленные бассейны для отдыха и досуга
- **Виды на море:** Беспрепятственные виды на Эгейское море с верхних этажей
- **Умный дом:** Передовые технологии автоматизации для комфорта и безопасности



## Просторные апартаменты **для жизни на высоком уровне**

Апартаменты в Irous 10 Elite Living спроектированы с просторными планировками, соответствующими роскошному образу жизни. От просторных двух- и трехкомнатных квартир, каждая из которых продумана до мелочей, чтобы предложить идеальный баланс пространства и стиля. Открытые жилые зоны плавно переходят в частные террасы на открытом воздухе, идеально подходящие для развлечений или спокойного отдыха. В интерьере высокие потолки, окна от пола до потолка и первоклассная техника создают атмосферу элегантности и легкости.

### Особенности:

- **Варианты квартир:** 2- и 3-комнатные квартиры с уникальными планировками
- **Жилые зоны:** Открытые гостиные и столовые с выходом на частные балконы
- **Роскошная отделка:** Дизайнерские кухни, первоклассная бытовая техника и ванные комнаты в стиле спа
- **Частные открытые пространства:** Каждая квартира включает просторный балкон или террасу, идеально подходящие для отдыха на открытом воздухе



## Инвестиция в роскошную жизнь

Irous 10 Elite Living – это не только символ роскоши, но и исключительная инвестиционная возможность. С ростом цен на недвижимость в Алимосе и увеличением спроса на элитное жилье в этом районе, проект представляет редкую возможность для инвесторов, стремящихся к премиальной доходности. Апартаменты разработаны с целью привлечения состоятельных покупателей и международных инвесторов, предлагая как престижный адрес, так и надежную инвестицию в одном из самых динамичных районов Афин.

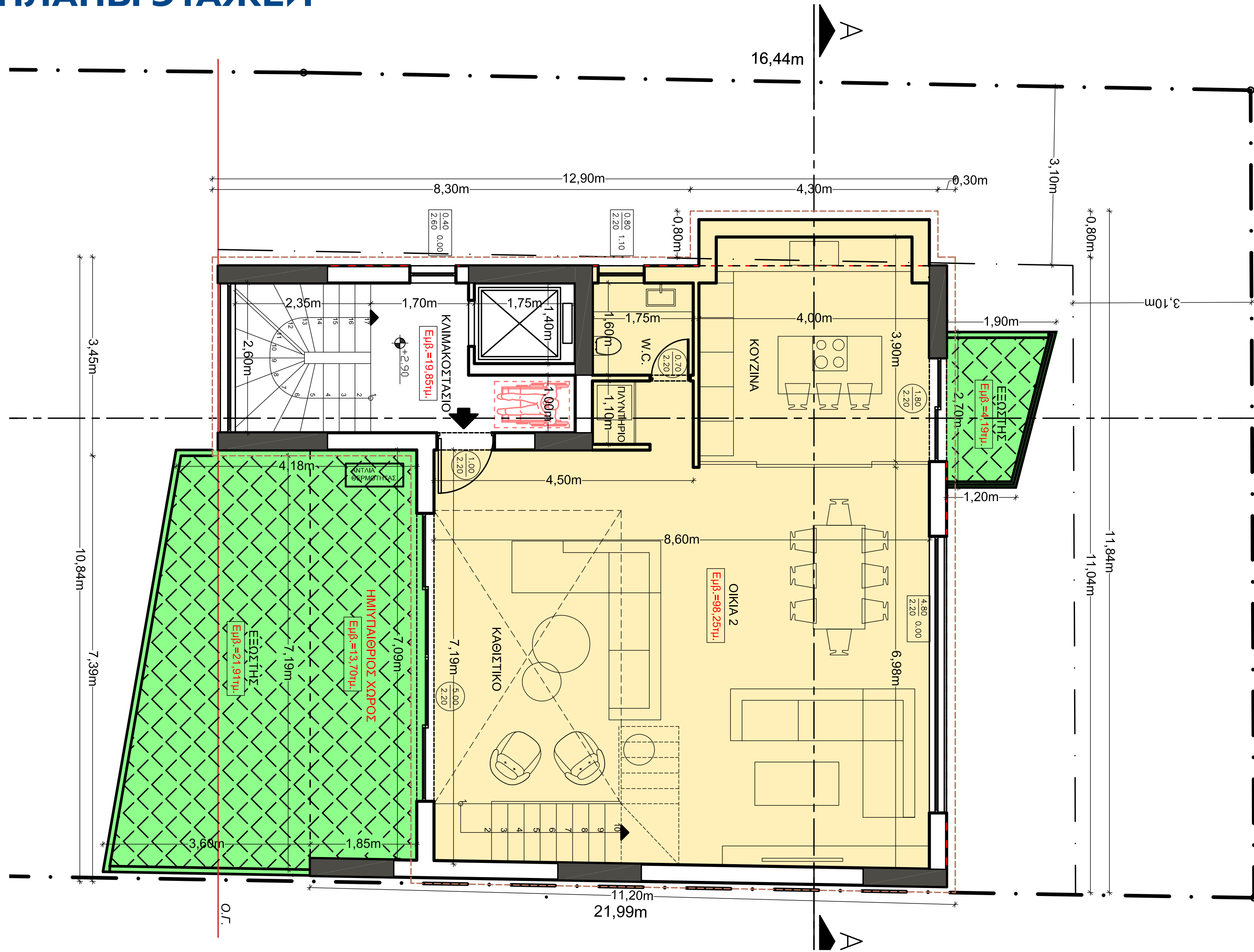
### Почему стоит инвестировать?

- **Рост стоимости недвижимости:** Алимос – один из самых быстрорастущих и престижных районов Афин для элитной недвижимости
- **Эксклюзивная клиентура:** Спроектировано для состоятельных людей, ищущих приватность и престиж
- **Высокий спрос:** Растущий спрос на элитные апартаменты с видами на море делает проект привлекательной инвестицией
- **Очарование Афинской Ривьеры:** Близость к морю и активной социальной жизни Афин повышает рыночную стоимость

Для получения информации о ценах и наличии нажмите здесь



# ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ



НАЖМИТЕ ЗДЕСЬ, ЧТОБЫ ПОСМОТРЕТЬ ПЛАНИРОВКУ ЭТАЖЕЙ



Добро Пожаловать в Ваш Новый Роскошный Дом

Откройте для себя вершину роскошной жизни в Irous 10 Elite Living. Благодаря непревзойденному местоположению, потрясающему дизайну и эксклюзивным удобствам, это не просто резиденция — это стиль жизни. Если вы ищете престижный дом или выгодную инвестицию, Irous 10 Elite Living предлагает идеальное сочетание элегантности, комфорта и ценности. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше или назначить частный просмотр.

Irous 10  
Elite Living

Инвестиционная  
девелоперская  
компания



@dkgdevelopment

dkg-development.com